

Protokoll

År 2024 torsdag den 21. mars, kl. 18.00 ble det avholdt ordinært årsmøte i Linderudveien Boligsameie på Linderud Skole, Auditoriet.

Styrets leder Eli Enger, ønsket velkommen.

Tilstede var 28 sameiere. Det ble fremlagt 4 fullmakter. Totalt 32 stemmer.

Innkallingen og dagsorden foranlediget ingen kommentarer.

1. Konstituering.

Valg av møteleder:	Bjørn Bakken
Valg av referent:	Emil Thue
Valg av tellekorps:	Einar Berg & Johnny Pettersen
Valg av 2 til å undertegne protokollen:	Knut Moen & Sathiyarubi Sivaganesh

Vedtak: Enstemmig vedtatt

2. Styrets årsberetning 2023

Bjørn Bakken gjennomgikk beretningen punktvis og orienterte om de enkelte avsnitt. Det ble deretter foreslått at styrets årsberetning ble tatt til orientering.

Vedtak: Enstemmig vedtatt

3. Regnskap 2023

Regnskapet ble gjennomgått av Eli Enger som redegjorde for de enkelte poster. Revisjonsberetningen ble lest / referert og regnskapet for 2023 ble deretter foreslått godkjent.

Vedtak: Enstemmig vedtatt

4. Budsjett 2024

Eli Enger gjennomgikk budsjettforslaget som deretter ble foreslått godkjent.

Vedtak: Enstemmig vedtatt

5. Forslag

Forslag 5.1 Nye punkter og justering av punkt i husordensreglene, som har vært praktisert tidligere.

Forslagsstiller: Styret + innsendt forslag

Forslag til vedtak: De foreslåtte utvidelsene godkjennes.

Vedtak: Enstemmig vedtatt

Forslag 5.2 Endring av eksisterende punkt i vedtektene.

Forslagsstiller: Styret

Forslag til vedtak: Den foreslåtte endringen godkjennes.

Vedtak: Enstemmig vedtatt

6. Orienteringspunkt overgang til Vestpark AS nytt parkeringskontrollsystem

Orienteringspunkt stiller: Styret

Styret orienterte om overgangen til Vestpark AS og nytt parkeringskontrollsystem. Dette settes i gang 1. september.

7. Orienteringspunkt balkonger.

Orienteringspunkt stiller: Styret

Styret engasjerte Opak og Arkitektene AS i februar i forbindelse med søknad til plan- og bygningsetaten PBE, om mulighetene for utvidelse, 80 cm av våre balkonger. Søknad er sendt, det forventes at saken blir behandlet dette året. Viser til dybdeundersøkelse fra Opak oversendt i juni 2023. Rehabilitering av balkonger vil anslagsvis ligge på fra kr. 350.000 til 500.000 pr. balkong ifølge dem.

8. Valg.

Valgkomitéens forslag til styrets sammensetning i perioden 2024/2025 ble presentert som følger:

Styreleder: Eli Enger

Nestleder: Bjørn Bakken

Styremedlem: Emil Chr. Thue

Styremedlem: Rolf Engebakken

Styremedlem: Lasse Figved

Vedtak: Enstemmig vedtatt

9. Styrets forslag til valgkomité:

Valgkomitémedlem: Einar Berg

Valgkomitémedlem: Johnny Pettersen

Valgkomitémedlem: Eli Nordheim

Vedtak: Enstemmig vedtatt

Årsmøtet ble hevet kl. 18.45

Bjørn Bakken /s/
møteleder

Emil Thue /s/
referent

Knut Moen /s /
protokoll vitne

Sathiyarubi Sivaganesh /s/
protokoll vitne